



# UNITÀ SINDACALE FALCRI GRUPPO INTESA SANPAOLO

Coordinamento Territoriale Centro Nord

Sede di Firenze Via Piccagli n. 7 - 50127 (FI) - Tel 055/212951

e-mail: [filoverde@falcrifirenze.it](mailto:filoverde@falcrifirenze.it) - [www.falcrifirenze.it](http://www.falcrifirenze.it)



## ASSISTENZA FISCALE

Si invitano i colleghi che hanno fatto richiesta di assistenza fiscale per l'anno 2023 ad inviare, indicativamente entro e non oltre il **15 aprile 2025**, la relativa documentazione a: Stanza SAS FALCRI c/o BANCA CR FIRENZE – Via Carlo Magno, 7 – 50127 Firenze, utilizzando la posta interna (per i colleghi di Banca CR Firenze o del Gruppo Intesa) o consegnarla direttamente c/o la ns. sede di Via Piccagli, 7. Tutti gli altri sono invitati a fare riferimento ai propri rappresentanti sindacali.

**La documentazione da allegare dovrà essere **COMPLETA** e fornita esclusivamente in fotocopia (formato A4) no fronte retro.**

**Saranno scartati eventuali documenti scannerizzati o copie illeggibili o incomplete senza ulteriore comunicazione al riguardo.**

**N.B.: Nel caso in cui dovesse essere inviata documentazione aggiuntiva dopo che il 730 è già stato elaborato e inviato eventuali variazioni potranno essere inserite ma solo dietro pagamento di €. 25,00/30,00/40,00.**

Si forniscono qui di seguito alcune indicazioni riguardanti la compilazione del mod. 730/Redditi:

- Il mod. 730 o in alternativa il mod. B allegato dovrà essere **firmato** e compilato in ogni sua parte.

- In caso di Dichiarazione Congiunta dovranno essere compilati due Mod.B (uno dal Dichiarante e uno dal Coniuge) barrando l'apposita casella "Dichiarazione Congiunta" e tenendo separata la relativa documentazione.

- In relazione al quadro "Coniuge e familiari a carico" un soggetto è da considerarsi tale se nell'anno 2024 non ha conseguito redditi lordi complessivi superiori a €. 2.840,51. La detrazione per figli a carico va ripartita o nella misura del 50% per ciascun genitore o del 100% al genitore con reddito complessivo maggiore.

- **PER I FIGLI DI ETÀ NON SUPERIORE AD ANNI 24 ALLA DATA DEL 31/12/2024, IL LIMITE DI REDDITO LORDO PER ESSERE CONSIDERATO A CARICO E' ELEVATO A €. 4.000,00.**

- **Coloro che presentano per la prima volta con questo CAF il Mod. 730**, dovranno **sempre** inviare copia di una visura catastale degli immobili e fornire in caso di mutuo il relativo contratto insieme a quello di compravendita, nonché i documenti relativi alle spese per recupero edilizio e per risparmio energetico sostenute negli anni precedenti.

- Per lavori di ristrutturazione edilizia finalizzati al risparmio energetico, terminati nel 2024, è richiesta la ricevuta della comunicazione telematica all'Enea da effettuare entro 90 dal termine dei lavori.

- **Relativamente alle spese sanitarie (rigo E1) si richiede di tenere separati gli scontrini di farmacia dalle altre spese sanitarie. Non inviare quelli che si riferiscono a parafarmaci, integratori alimentari e simili anche se accompagnati da richiesta medica perché non detraibili. Se un solo genitore vorrà detrarre interamente le spese sostenute per figli a carico al 50%, dovrà dichiarare e controfirmare su ciascun documento che la relativa spesa è stata interamente da lui sostenuta. Va sempre allegato il riepilogo annuale dei rimborsi effettuati dal Fondo Sanitario o altra forma di Assistenza unitamente alla copia di ogni singola fattura.**

- La scelta del 8, 5 e 2 per mille deve essere avvalorata sul mod. B o sulla CU2025, con la firma al momento della presentazione dei documenti. Dopo la stampa della dichiarazione non sarà più possibile effettuare la scelta.

### Per dichiarare i redditi sono necessari:

- Modello/i CU 2025 relativo/i a tutti i redditi percepiti nell'anno 2024
- Documentazione delle somme ricevute dall'ex coniuge a titolo di mantenimento e sentenza di separazione
- Dichiarazione immobili **con copia contratti di locazione a canone convenzionato completi di asseverazione, necessaria per ottenere i benefici fiscali**
- Quote differite rimborsate dal Fondo Sanitario/Assicurazioni

**Per eventuali acconti versati sono necessari:**

- Modello/i F24 quietanzato/i
- Mod. Redditi 2024 anno fiscale 2023 (se non presentato tramite il ns. caf)

**Per ottenere la detraibilità e/o deducibilità di oneri e spese sono necessarie fatture/ricevute relative a:**

- **Spese mediche: in caso di adesione a polizza sanitaria è necessario allegare copia del riepilogo annuale dei rimborsi o autocertificazione di non averne richiesti e copia di ogni singola fattura.**
- Interessi passivi relativi a mutui ipotecari per acquisto/costruzione dell'abitazione principale. Coloro che presentano per la prima volta la dichiarazione tramite il ns. Caf o per contratti stipulati durante il 2024, dovranno allegare copia del contratto di mutuo ed eventuale certificazione relativa alle spese accessorie, copia del contratto di compravendita o fatture per le spese per la costruzione/ristrutturazione
- Certificazione premi relativi a polizze assicurazione sulla vita, infortuni e morte
- Certificazione premi per assicurazioni contro il rischio di eventi calamitosi stipulate dal 1/1/2019
- Spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione, della scuola secondaria di secondo grado ed università
- Spese funebri: detraibili senza vincolo di parentela
- Abbonamenti al trasporto pubblico
- Spese per attività sportive dilettantistiche per ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni (palestre, piscine ecc). Nelle ricevute devono risultare: la causale di pagamento, l'attività sportiva esercitata, l'importo, i dati anagrafici del praticante e il codice fiscale di chi effettua il pagamento
- Provvigioni per intermediazione immobiliare relativamente all'acquisto dell'abitazione principale. Allegare preliminare di compravendita registrato o contratto di acquisto.
- Canoni di locazione relativi ad immobili adibiti ad abitazione principale del dichiarante
- Canoni di locazione o contratti di ospitalità sostenute da studenti universitari fuorisede
- Spese veterinarie
- Erogazioni liberali a favore di: Onlus, enti per la beneficenza, associazioni sportive dilettantistiche e di promozione sociale, istituzioni religiose, partiti politici e contributi associativi a società di mutuo soccorso, istituti scolastici. **Sono deducibili solo se pagate tramite banca/posta e solo con causale erogazione liberale**
- Contributi previdenziali e assistenziali obbligatori (es. assicurazione INAIL per infortuni domestici) e contributi per la previdenza complementare e a fondi integrativi al SSN.
- Assegni alimentari versati all'ex coniuge. Allegare la sentenza di separazione e quietanzeversamenti
- Contributi di addetti ai servizi domestici (baby sitter, colf e badanti). Inviare il bollettino con il dettaglio delle ore lavorate
- Spese mediche e di assistenza specifica per portatori di handicap, per i mezzi necessari alla deambulazione dei soggetti con difficoltà motorie e per sussidi tecnici-informatici, per acquisto di veicoli per i portatori di handicap e spese relative all'acquisto del cane da guida per non vedenti. Allegare copia riconoscimento handicap
- Spese per studenti con specifici disturbi dell'apprendimento per l'acquisto di strumenti compensativi e sussidi tecnici e informatici
- Spese per contributi a consorzi di bonifica (esclusi quelli dovuti per immobili locati a cedolaresecca)
- Spese per addetti all'assistenza personale di non autosufficienti (se reddito lordo non è superiore a € 40.000,00)
- Detrazione per canoni di leasing per abitazione principale
- Dichiarazione dell'amministratore per lavori di ristrutturazione/risparmio energetico condominiali
- Spese per interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica su singole unità abitative
- Spese per l'arredo di immobili ristrutturati

**N.B.: PER TUTTE LE SPESE DETRAIBILI E' OBBLIGATORIO DIMOSTRARE DOCUMENTALMENTE DA PARTE DEL CONTRIBUENTE CHE IL PAGAMENTO E' AVVENUTO CON STRUMENTI TRACCIABILI, COME DA NOSTRA CIRCOLARE DI GENNAIO 2020, O CHE SIA ANNOTATO E TIMBRATO NELLA FATTURA/RICEVUTA LA MODALITA' TRACCIABILE DI AVVENUTO PAGAMENTO DA PARTE DEL PERCETTORE DELLE SOMME. FANNO ECCEZIONE GLI SCONTRINI FARMACEUTICI E LE PRESTAZIONI RESE DA S.S.N. O STRUTTURE SANITARIE DA ESSO ACCREDITATE CHE POSSONO ESSERE STATI PAGATI IN CONTANTI.**

**“Il contribuente dimostra l'utilizzo del mezzo di pagamento «tracciabile» mediante prova cartacea della transazione/pagamento con ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con Pago PA. In mancanza, l'utilizzo del mezzo di pagamento «tracciabile» può essere documentato mediante l'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio”.**

**DICHIARAZIONE DA SOTTOSCRIVERE DA COLORO CHE NEL 2024 HANNO PRESENTATO MOD 730 o REDDITI**

**DA UTILIZZARE PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2025**

Io sottoscritto/a ..... codice fiscale ..... richiedo dichiarazione singola  congiunta   
 se congiunta indicare il nome/cognome del coniuge ..... e del dichiarante .....

**DICHIARO CHE**

I dati indicati nel mod. 730/2024 redditi 2023 o mod. Redditi 2024 anno fiscale 2023, hanno/non hanno subito variazioni nell'anno 2024 (barrare l'opzione che interessa):

- |  |                          |         |                          |             |
|--|--------------------------|---------|--------------------------|-------------|
| RESIDENZA ANAGRAFICA   | <input type="checkbox"/> | variata | <input type="checkbox"/> | non variata |
| FAMILIARI A CARICO   | <input type="checkbox"/> | variata | <input type="checkbox"/> | non variata |
| DATORE DI LAVORO CHE EFFETTUERA' I CONGUAGLI (luglio/nov 2025) | <input type="checkbox"/> | variata | <input type="checkbox"/> | non variata |
| QUADRO A REDDITO DEI TERRENI                                   | <input type="checkbox"/> | variata | <input type="checkbox"/> | non variata |
| QUADRO B REDDITO DEI FABBRICATI                                | <input type="checkbox"/> | variata | <input type="checkbox"/> | non variata |

**N.B.:** nel caso siano intervenute variazioni comunicarle dettagliatamente compilando il frontespizio del modello 730/2025 allegato (prima pagina), per i fabbricati utilizzare il modello C "situazione immobili" allegato e per i terreni visura catastale o il modello C indicando sia il reddito dominicale che agrario.

**LA PRESENTE ATTESTAZIONE FA FEDE A TUTTI GLI EFFETTI E LIBERA IL CAF DA OGNI CONSEGUENTE RESPONSABILITA'**

**Inoltre intendo destinare l' 8 per mille dell'Irpef a** (barrare l'opzione che interessa):

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> STATO eventuale codice.....                      | <input type="checkbox"/> UNIONE COMUNITA' EBRAICHE ITALIANE            |
| <input type="checkbox"/> CHIESA CATTOLICA                                 | <input type="checkbox"/> SACRA ARCIDIOCESI ORTODOSSA                   |
| <input type="checkbox"/> UNIONE CHIESE CRISTIANE AVVENTISTE DEL 7° GIORNO | <input type="checkbox"/> CHIESA APOSTOLICA IN ITALIA                   |
| <input type="checkbox"/> ASSEMBLEE D'IDIO IN ITALIA                       | <input type="checkbox"/> UNIONE CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA D'ITALIA |
| <input type="checkbox"/> CHIESA EVANGELICA VALDESE                        | <input type="checkbox"/> UNIONE BUDDHISTA ITALIANA                     |
| <input type="checkbox"/> CHIESA EVANGELICA LUTERANA IN ITALIA             | <input type="checkbox"/> UNIONE INDUISTA ITALIANA                      |
| <input type="checkbox"/> ISTITUTO BUDDISTA ITALIANO SOKA GAKKAI           | <input type="checkbox"/> ASSOCIAZIONE "CHIESA D'INGHILTERRA" IN ITALIA |

**Intendo destinare il cinque per mille dell'Irpef al finanziamento del** (barrare l'opzione che interessa):

- |  |          |
|--|----------|
| <input type="checkbox"/> VOLONTARIATO E DELLE ONLUS, DELLE A.P.S. E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE<br>che operano nei settori di cui all'art. 10 del DLGS 460/1997 | c.f..... |
| <input type="checkbox"/> RICERCA SCIENTIFICA E UNIVERSITA'   | c.f..... |
| <input type="checkbox"/> DELLA RICERCA SANITARIA   | c.f..... |
| <input type="checkbox"/> FINANZ. DELLE ATTIVITA' DI TUTELA/PROMOZIONE E VALORIZZ BENI CULTURALI E PAESAGG  | c.f..... |
| <input type="checkbox"/> SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA   | c.f..... |
| <input type="checkbox"/> A.S.D. riconosciute ai fini sportivi dal CONI che svolgono attività di interesse sociale  | c.f..... |
| <input type="checkbox"/> SOSTEGNO ENTI GESTORI DELLE AREE PROTETTE   | c.f..... |

**Intendo destinare il due per mille dell'Irpef a** (indicare il codice di preferenza): PARTITO POLITICO codice.....

Dichiaro che i documenti forniti in fotocopia per la detrazione/deduzione delle spese sono conformi agli originali in mio possesso e che in riferimento al D.Lgs. 196/2003, con la firma apposta su questo modello si esprime anche il consenso al trattamento dei dati esposti in favore dei soggetti abilitati.

Firma leggibile.....

# IMMOBILI ANNO FISCALE 2024

**MOD.C**

Per coloro che non hanno presentato 730 o Unico lo scorso anno e/o per variazioni rispetto a quanto dichiarato nel 2024

Il/La sottoscritto/a ..... Codice fiscale ..... **DICHIARA** la seguente situazione immobiliare

**IMMOBILE/TERRENO N. 1      COMUNE**

**VIA**

Cat.	Rend./dom-agr	Sez.	Foglio	Part.	Sub.	Classe	Utilizzo	cedolare secca 2024	gg possesso	% possesso	Esenzioni Imu	Affitto lordo percepito nel 2024 da tutti i proprietari	Casi particolari
								Barrare <input type="checkbox"/>					

**IMMOBILE/TERRENO N. 2      COMUNE**

**VIA**

Cat.	Rend./dom-agr	Sez.	Foglio	Part.	Sub.	Classe	Utilizzo	cedolare secca 2024	gg possesso	% possesso	Esenzioni Imu	Affitto lordo percepito nel 2024 da tutti i proprietari	Casi particolari
								Barrare <input type="checkbox"/>					

**IMMOBILE/TERRENO N. 3      COMUNE**

**VIA**

Cat.	Rend./dom-agr	Sez.	Foglio	Part.	Sub.	Classe	Utilizzo	cedolare secca 2024	gg possesso	% possesso	Esenzioni Imu	Affitto lordo percepito nel 2024 da tutti i proprietari	Casi particolari
								Barrare <input type="checkbox"/>					

**IMMOBILE/TERRENO N. 4      COMUNE**

**VIA**

Cat.	Rend./dom-agr	Sez.	Foglio	Part.	Sub.	Classe	Utilizzo	cedolare secca 2024	gg possesso	% possesso	Esenzioni Imu	Affitto lordo percepito nel 2024 da tutti i proprietari	Casi particolari
								Barrare <input type="checkbox"/>					

**IMMOBILE/TERRENO N. 5      COMUNE**

**VIA**

Cat.	Rend./dom-agr	Sez.	Foglio	Part.	Sub.	Classe	Utilizzo	cedolare secca 2024	gg possesso	% possesso	Esenzioni Imu	Affitto lordo percepito nel 2024 da tutti i proprietari	Casi particolari
								Barrare <input type="checkbox"/>					

**FIRMA** .....

**Codice da inserire nella casella utilizzo:** 1=abitazione principale; 2=immobile a disposizione o in uso gratuito a terzi; 3=locato a libero mercato; 4=locato ad equo canone; 5=pertinenza abitazione principale; 8=locato a canone convenzionale(L. 431/98 art. 2 c 3, art. 5 c 2, art.8); 9=altri casi (es. pertinenza immobile a disposizione, immobile senza allacciamento utenze, ecc.); 10=uso gratuito a familiare/comproprietario residente; 11= abitazione principale parzialmente locata a libero mercato;12=abitazione principale parzialmente locata a canone concordato;14/15=situato in Abruzzo e concesso in locazione/comodato a residenti le cui abitazioni principali siano inagibili o distrutte dal sisma

**Codice per esenzione Imu :** 1=immobile esentato imu diverso da ab. principale - 2=abit. Princ. Cat A1/A8/A9 - 3=immobile non locato nello stesso comune di residenza

**Casi particolari:** 1=inagibile x sisma; 3= inagibile per altre cause; 4=convalida sfratto per morosità (da allegare); 5=immobile in comproprietà locato ad un comproprietario  
6=immobile storico artistico